

# ОБЩИНА САМОКОВ

ул. "Македония" №34 е-mail: samokov@samokov.bg Централ 0722/666-30,666-31,666-32 Факс 0722/600-50



Разрешението за строеж  
е влязло в сила на .....  
Гл. архитект:

/Н. Клинчева-Колева/

## РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№21/16.02.2023г.

Разрешава се на:

**ОБЩИНА САМОКОВ, ЕИК 000776491 – възложителят**

Седалище: гр. Самоков, ул. "Македония" № 34

/ Трасето на **техническа инфраструктура** в обхвата на улица от о.т. 268 - о.т. 269 – до о.т. 200(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.50.600 по кад. карта на с. Горни Окол), улица от о.т.200– о.т. 202 – о.т. 206 – о.т. 209 – о.т. 210 – о.т. 213 – о.т. 217 – о.т. 225 – о.т. 227 – о.т. 228- до о.т. 233(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.45.133 по кад. карта на с. Горни Окол), улица от о.т. 217 - о.т.283 - о.т.276 - о.т.278 – до о.т. 280(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.45.123 по кад. карта на с. Горни Окол), улица от о.т.228 - о.т.598 - о.т.583 – до о.т. 581(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.306 по кад. карта на с. Горни Окол), улица от о.т. 581 – до о.т. 590(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.326 по кад. карта на с. Горни Окол), улица от о.т. 233 - до о.т. 565(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.306 по кад. карта на с. Горни Окол), улица от о.т.565 – до о.т.583(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.348 по кад. карта на с. Горни Окол), улица от о.т.598 - о.т. 603 - о.т. 609 - о.т. 633 - до о.т.637 (съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.135 по кад. карта на с. Горни Окол), улица от о.т. 609 - о.т. 610 – до алея 28-1 (съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.235 по кад. карта на с. Горни Окол), улица от о.т. 637 - о.т. 655 - о.т. 661 – до о.т. 666 (съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.160 по кад. карта на с. Горни Окол), улица от о.т. 604 - до о.т. 603(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.135 по кад. карта на с. Горни Окол), улица-тупик от о.т. 225(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.86 по кад. карта на с. Горни Окол), улица-тупик от о.т. 227 (съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.93 по кад. карта на с. Горни Окол), алея от о.т. 278 до УПИ V, кв. 56(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.45.122 по кад. карта на с. Горни Окол), пешеходни алеи № 25, № 25-1, № 26 (съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.358 по кад. карта на с. Горни Окол), № 28-1, № 29, № 30-2(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.289 по кад. карта на с. Горни Окол), № 30, № 30-1, № 31 (съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.390 по кад. карта на с. Горни Окол), № 30-3, № 32-2(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.121 по кад. карта на с. Горни Окол), № 38(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.150 по кад. карта на с. Горни Окол), алея между улица с о.т. 316- о.т.317 и улица от о.т.212-до о.т.213 в кв. 64 ( съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.44.241 по кад. карта на с. Горни Окол ), алея № 23-1(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.342 по кад. карта на с. Горни Окол), алея № 23(съответстваща на ПИ с идентификатор 16599.46.321 по кад. карта на с. Горни Окол) и алея от улица с о.т 573 - о.т.574-о.т.575 в кв.96 (съответстваща на от ПИ идентификатори 16599.46.298 по кад. карта на с. Горни Окол), алея между улица от о.т. 629-о.т.630- до о.т.631 и улица от о.т.641-до о.т.640 в кв. 97. (съответстваща на ПИ идентификатор 16599.46.234 по кад. карта на с. Горни Окол), алея между улица от о.т. 641-до о.т.640 и улица от о.т.644-до о.т.644 кв.99 (съответстваща на ПИ идентификатор 16599.46.179 по кад. карта на с. Горни Окол) и **локална пречиствателна станция за отпадъчни води „Зона F”** в УПИ XXII, кв. 100 , /ПИ с идентификатор 16599.46.159/ по плана на с. Горни Окол е публична

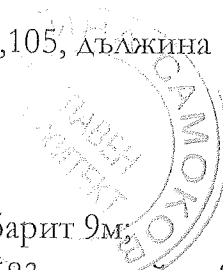
общинска собственост съгласно одобрен ПУП- ПРЗ, одобрен с Решение №-1006 по Протокол №28 от 22.06.2017 г. на Общински съвет Самоков, ИПРЗ в обхвата на квартал 101, одобрено със Заповед № 01-312/08.03.2021г. на Кмета на община Самоков, ИПР в обхвата на УПИ в квартал 95, одобрено със Заповед № 01-1416/11.08.2021г. на Кмета на община Самоков и Нотариален акт за публична общинска собственост № 16777, вписан по ЗС/ПВ на 29.05.2019г. за ПИ 16599.46.159, НТП за хидромелиоративно съоръжение-ПСОВ/

**ДА ИЗВЪРШИ СТРОИТЕЛСТВО НА СТРОЕЖ: ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА В ОБХВАТА НА УЛИЦА О.Т. 268 - О.Т. 269 – О.Т. 200 – О.Т. 202 – О.Т. 206 – О.Т. 209 – О.Т. 210 – О.Т. 213 – О.Т. 217 – О.Т. 225 – О.Т. 227 – О.Т. 228 - О.Т. 233, УЛИЦА О.Т. 217 - О.Т.283 - О.Т.276 - О.Т.278 - О.Т. 280, УЛИЦА О.Т.228 - О.Т.598 - О.Т.583 – О.Т. 581, УЛИЦА О.Т. 581 – О.Т. 590, УЛИЦА О.Т. 233 - О.Т. 565, УЛИЦА. 565 – О.Т.583, УЛИЦА О.Т. 598 - О.Т. 603 - О.Т. 609 - О.Т. 633 - О.Т. 637, УЛИЦА О.Т. 609 - О.Т. 610 – ДО АЛЕЯ 28-1, УЛИЦА О.Т. 637 - О.Т. 655 - О.Т. 661 - О.Т. 666, УЛИЦА О.Т. 604 - О.Т. 603, УЛИЦА-ТУПИК ОТ О.Т. 225, УЛИЦА-ТУПИК ОТ О.Т. 227, АЛЕЯ ОТ О.Т. 278 ДО УПИ V, КВ. 56, ПЕШЕХОДНИ АЛЕИ №№ 25, 25-1, 26, 28-1, 29, 30, 30-2, 30-3, 31, 32-2, 38 И ЛОКАЛНА ПРЕЧИСТВАТЕЛНА СТАНЦИЯ ЗА ОТПАДЪЧНИ ВОДИ „ЗОНА F” В УПИ XXII52.797, 75.800, КВ. 100 , /ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 16599.46.159/ ЗА 1761ЕЖ /300 М3/ДЕН/ ПО ПЛАНА НА С. ГОРНИ ОКОЛ, ОБЩИНА САМОКОВ**

**Местонахождение:**

**Част Пътна:**

- Улица „Околоръстен път“ от 38м преди о.т. 224 в посока о.т.223 - о.т. 224 – о.т.225 - о.т.226-о.т.227-о.т.228 до о.т. 229 дължина 190,25 м; от о.т. 233 – о.т. 232 – о.т. 231 – о.т. 230 до о.т. 229 с дължина 480,35м; от 38м след о.т. 224 в посока о.т.223 - о.т. 223 – о.т. 222 – о.т. 221 – о.т. 220 – о.т. 219 - о.т. 218 – о.т. 217 – о.т. 216 – о.т. 215 – о.т. 214 – о.т. 213 - о.т. 212 – о.т. 211 – о.т. 210 – о.т. 209 – о.т. 208 до о.т. 206 дължина 1274,80м; от о.т. 269 – о.т. 268 до 31,35м след о.т.268 в посока о.т.267, дължина 100м; от о.т. 206, – о.т. 205 – о.т. 204 – о.т. 203 – о.т. 202 – о.т. 201 – о.т. 200 дължина 790,46м, покрай кв. 56,63, 64,66,67,68,,75,76,95,101,102,105, с габарит 22,0м, пътни платна 2x4м;
- Улица 30 от 5,75м преди о.т.602 в посока о.т.228 - о.т.602-о.т.601-о.т. 600 -о.т.599 - о.т. 598 до о.т.597, покрай кв.101,102, 95, дължина 176,60м; от о.т. 597 - о.т. 596 – о.т. 595 - о.т. 583 - о.т. 582 - о.т. 581 до 17,5м след о.т.581 в посока о.т.579, покрай кв.95,96,94, дължина 383,40м; от о.т. 565 – о.т. 564 до 8,50м преди о.т 233 дължина 90,44м, габарит 11м;
- Улица 31 от о.т. 598 – о.т.606-о.т.607-о.т.608-о.т.609-о.т.625 -о.т.626 – о.т.627- о.т. 603 - о.т. 609 - о.т. 627а – о.т.630 – о.т.631а – о.т.633 - о.т. 637 до о.т. 638, покрай кв. 101,100,96,97, дължина 660м, габарит 11м, от о.т.627до о.т.630 габарит 16м;
- Улица 3 от о.т. 217 - о.т. 283 – о.т. 282 до о.т. 276, кв. 63,57,56, дължина 193,84 м, габарит 11м;
- Улица 3-1 от о.т. 276 – о.т. 277 - о.т. 278 – о.т. 279 до о.т. 280, кв.55,105, дължина 123,81 м, габарит 9м;
- Улица 30-1 тупик от о.т. 225, кв.101, дължина 50,89 м, габарит 9м;
- Улица 30-2 тупик от о.т. 227, кв.101, дължина 60,31 м;
- Улица 31-1 тупик от о.т. 604 до о.т. 603, кв.101, дължина 85,95 м, габарит 9м;
- Улица 33 от о.т. 565 – о.т. 587 – о.т. 586 – о.т. 585 – о.т. 584 до о.т. 583, покрай кв.95, 94,



дължина 229,69 м, габарит 11м;

- Улица 34 от о.т. 581 – о.т. 588 – о.т. 589 до о.т. 590, покрай кв.93, 94, дължина 137,88м, габарит 11м;
- Улица 37 от о.т. 637 - о.т. 655 – о.т.658 - о.т. 661 до о.т. 666, покрай кв.99,100, дължина 425,09 м, габарит 11м;
- Улица 35 от о.т. 609 - о.т. 610 до 3,90м след о.т.661, покрай кв.96,97, дължина 83,90м, габарит 11м;
- Улица „Селска“ от 15м преди о.т. 268 в посока о.т.267 - о.т. 268 –о.т. 269 до о.т. 200 , кв. 74,76, дължина 132,00м, габарит 15м
- Алея 28-1 между ул.30 и ул.35, кв.96, дължина 65,63м, ширина 5м;
- Алея 29 от ул.31 до алея 28-1, кв.96, дължина 112,63м, ширина 3м;
- Алея 30-1 между Околовръстен път и ул.30 , кв.95, дължина 55,50м, ширина 5м;
- Алея 30-2 между ул.30 и ул.31, кв.96, дължина 58,30м, ширина 5м;
- Алея 30-3 между ул. 31, кв.101, дължина 50,25 м, ширина 5м;
- Алея 31 от ул.30 до алея 30-1, кв.95, дължина 65,0 м, ширина 5м;
- Алея 32-2 от алея 30-3 на дължина 118,30м на север, кв.101, ширина 3м;
- Алея 38 от ул. 37 до ул. 37 в кв.100, дължина 66,51 м, ширина 3м;
- Алея 25 от алея 25-1 до УПИ XXII, кв.95, дължина 192,25 м, ширина 3м;
- Алея 25-1 от Околовръстен път до ул. 30, кв. 95, дължина 86,24 м, ширина 5м;
- Алея 26 от алея 25 до улица 33, кв. 95, дължина 58,76 м, ширина 5м;
- Алея 30 от алея 30-1 до алея 25-1, кв. 95, дължина 111,09 м, ширина 5м;
- Алея „Водоем“ начало при о.т 278 до УПИ V, кв. 105, дължина 80,15 м, ширина 3м;

#### Част ВК:

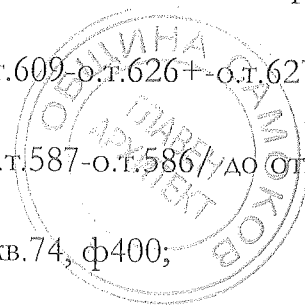
- Водопроводна мрежа за питейно -битови и противопожарни нужди и СВО с обща дължина 6031м с трасета в обхвата на изграждане на улици:
- Гл. кл.І от НР по алея водоем и ул.3/о.т.278-о.т.217/, ф250, Околовр. Път /о.т.217-о.т.215-о.т.213 -о.т.212—о.т.202-о.т.200-о.т.268/, ф200 и ф160;
- Гл. кл.ІІ по Околовр. Път /о.т.217-о.т.220-о.т.229 -о.т.232—о.т.233/, ф200 и ф160;
- Разпределителна мрежа и СВО до всеки парцел по ул. 30,33,34,31,35,37,31-1,30-230-1,3-1 в обхвата на изграждане на улици и алеи 38, 30-1, 28-1 с диаметри ф90 и ф63мм;

Битова канализационна мрежа и СКО с обща дължина 3120м с трасета по :

- Околовръстен път/35м преди о.т.224-от.225 о.т.228-о.т.602/, ул. 30-1,30-2,, 30,33, 35,31,31-1,37 до ПСОВ, алеи 30,31,25-1,25,26,28-1,29,30-2, 32-2, 38 , ф315мм
- КПС при о.т.583;

Дъждовна канализационна мрежа с обща дължина 2265м с трасета по :

- алея водоем , ул. 3-1, 3 до о.т.217, Околовр. Път от о.т.217-о.т.215-о.т.213 до 52м след о.т.213, по алея в кв.64 до заустване в отвднителен канал № 3А, диаметри ф160 и ф400;
- Околовр. Път/о.т.225-о.т.227-о.т.229 – о.т.602/, ул. 30/о.т.602—о.т.600-о.т.598-о.т.596-о.т.583-о.т.581/, ул.34/ о.т.581 -о.т.588-о.т.о.т.590/ до отв. Канал № 1F, диаметри Ф400,ф600,ф800;
- Околовр. Път/между о.т.231 и о.т.230/, алея 30-1, ул.31/о.т.609-о.т.626+-о.т.627-о.т.630/ до отв. Канал № 2F, ф300 и ф400;
- Околовръстен път, ул. 30/о.т.233-о.т.564-о.т.565/, ул. 33/о.т.565-о.т.587-о.т.586/ до отв. Канал № 1F, Ф400;
- Околовр. Път/о.т.268-о.т.269-о.т.200о.т.201/, до зустване в дере в кв.74, ф400;



#### Част хидротехническа:

- Отводнителен канал № 1F по алеи 23-1, 23 и алея между УПИ XXXV и УПИ XXXVI, размери 20/50, 150/95-125, ф600, ф1000, дължина 241,60м;
- Отводнителен канал № 2F по алеи в кв. 97 и 99, размери 150/95-125, ф800, дължина 170,0м;
- Отводнителен канал №3А по алея в кв. 64, дължина 88,0м;

#### Част Електро:

- Тръбна мрежа в тротоарите на улици „Околовръстен път“, ул. 3, ул.3-1, ул.30, ул.30-2, ул.31, ул.31-1, ул.33, ул.34, ул.37 в обхвата на изграждане на улиците и по алеи 26, 25-1, 30-3 и алея водоем, състояща се от PVC тръби ф140/4,1мм и ф110/3,2mm с обща дължина на трасетата 8010м;
- Улично осветление в тротоарите на улици „Околовръстен път“, ул. 3, ул.3-1, ул.3-2, ул.30, ул.30-1, ул.30-2, ул.31, ул.33, ул.34, ул.31-1, ул.37 в обхвата на изграждане на улиците, ел. кабели НН тип СВТ 5x16 mm<sup>2</sup> в ПЕВП тръби ф50мм с обща дължина 4730м;
- Кабел НН – 0,4кV-СВТ 5/16мм<sup>2</sup> по ул. 30 от БКТП 4F през о.т.601, о.т.598, о.т.596, о.т. 595 до КПС при о.т-583, кв. 95, 96, дължина 410м;

### II КАТЕГОРИЯ СЪГЛАСНО ЧЛ.137, АЛ.1, Т.2, БУКВА „Б“ ОТ ЗУТ И ЧЛ.4, АЛ.2, Т.2, Т.3, Т.4 И ЧЛ. 6, АЛ.1, Т.2 И ЧЛ.13 ОТ НАРЕДБА № 1 ЗА НОМЕНКЛАТУРАТА НА ВИДОВЕТЕ СТРОЕЖИ.

Съгласно ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП, одобрен с Решение №1006 по Протокол №28 от 22.06.2017г. на Общински съвет Самоков, ИПРЗ в обхвата на квартал 101, одобрено със Заповед № 01-312/08.03.2021г. на Кмета на община Самоков, ИПР в обхвата на УПИ в квартал 95, одобрено със Заповед № 01-1416/11.08.2021г. на Кмета на община Самоков, издадена виза № В-207/01.08.2022 г. от Гл. архитект на община Самоков е съгласуван и одобрен технически инвестиционен проект от 16.02.2023 г. по части:

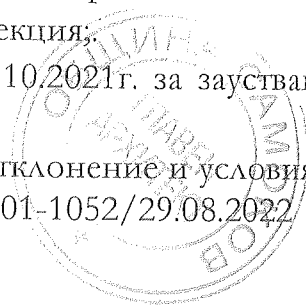
Техническа инфраструктура: „Пътна“, „ВиК“, „Геодезия“, „Електротехническа“, „Хидротехническа“, „Паркоустройство и благоустройство“, „Пожарна безопасност“ и „Хидроложко проучване“;

Пречиствателна станция да отпадни битови води „Зона F“: „Архитектура“, „Конструктивна“, „Доклад за оценка на съответствието на част „Конструктивна“, „Технологична и ВиК“, „ОВК“, „Електро и КИП и А“, „ПБЗ“, „Пожарна безопасност“, „ПУСО“ и „Инженерно- геоложки и хидроложки проучвания“

за който е съставен Комплексен доклад /оценка по чл.142, ал.4, ал.5 и ал.6, т.2 от ЗУТ за съответствие на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите/ от „ММВ-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, Удостоверение №РК-0085/19.11.2018г. на МРРБ - ДНСК.

#### Представени са:

- Решение № СО-55-ПР/2020г. издадено от МОСВ РИОСВ – София;
- Становище № РР -12-3191/2/28.04.2021г от Басейнова дирекция;
- Разрешително за ползване на воден обект №13710087/04.10.2021г. за заустване на отпадъчни води в повърхностни води;
- Изходни данни за проектиране на сградно водопроводно отклонение и условията за присъединяване към водопроводната мрежа изх.№ГО-01-1052/29.08.2022 г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. София;



- Становище изх. №1204693982/26.07.2022 г. издадено от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД за условията и начина за присъединяване на клиенти към електрическата мрежа за обект: „Улично осветление, като част от техническата инфраструктура“;
- Становище изх. №1204571882/13.04.2022 г. издадено от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД за условията и начина за присъединяване на клиенти към електрическата мрежа за обект: „Канална помпена станция като част от техническата инфраструктура“;
- Становище изх. №1204776720/07.10.2022 г. издадено от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД за условията и начина за присъединяване на клиенти към електрическата мрежа за обект: „ЛПСОВ Зона F“;
- Съгласувателно писмо изх.№ТО-06-133/14.09.2022 г. и съгласуване с печат от „ВиК“ ЕООД – София;
- Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект изх.№ АУ-1870-175-1/28.11.2022 г. издадено от РЗИ – София област;
- Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект изх.№ АУ-1870-176-1/28.11.2022 г. издадено от РЗИ – София област;
- Становище рег.№120700-1285(2)/26.09.2022 г. за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност от РД ПБЗН – София;
- Становище рег.№120700-1276(2)/23.09.2022 г. за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност от РД ПБЗН – София;
- Съгласувателно становище рег.№120400-13199 от 05.10.2022 г. и съгласуване с печат от ОД МВР– София, Сектор „Пътна полиция“ относно проект по част за „Пътна“;
- Съгласувателно становище №17/14.09.2022 г. и съгласуване с печат от Газоразпределително дружество „Комекес“ АД;
- Съгласуване с печат от 30.09.2022 г. от „ВИВАКОМ - Българска телекомуникационна компания“ ЕАД;
- Съгласуване с печат от 26.09.2022 г. от „ЕРМ Запад -“ АД;

**РАЗРЕШЕНИЕТО СЕ ИЗДАВА НА ОСНОВАНИЕ: ЧЛ.142, АЛ.6, Т.2; ЧЛ.148, АЛ.2 И ЧЛ. 152, АЛ.2 ОТ ЗУТ.**

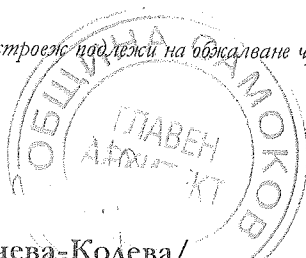
**СТРОИТЕЛСТВОТО ДА СЕ ИЗВЪРШИ ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

- Да се спазят изискванията на чл. 169 от ЗУТ;
- Да се открие строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, за което да се състави протокол;
- Строителната площадка да се ограда и да се поставят информационни табели, съгласно чл.157, ал.5 от ЗУТ;
- Да се оползотвори хумусния земен слой;
- Да извърши предвидените в съгласуваният проект строително – монтажни работи при спазване на “Правилника за безопасност на труда при СМР”.

Разрешението се издава по молба вх. № ГО-3/03.02.2023г.

*Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване чрез община Самоков пред Административен съд София област в 14-дневен срок от съобщаването му.*

**ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:**  
на община Самоков



/арх. Н. Клинчева-Колева/

*настоящото разрешение се състави в три еднообразни екземпляра*