



# Община Самоков

ул. "Македония" №34 e.mail: samokov@samokov.bg Централна 0722/666-30,666-31,666-32 Факс 0722/600-50



До  
г-жа СИЛВИЯ СТОЙЧЕВА –  
Председател на ОбС-Самоков

ОБЩИНА САМОКОВ, обл. СОФИЙСКА  
Общинска администрация  
Изх. № 03.04.2018

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВ ГЕОРГИЕВ –  
Кмет на Община Самоков

Относно: Постъпило в Общинска администрация-Самоков заявление с вх. № ФНО-117/23.02.2018г. от Венцислав Илиев Каймаканов, с искане за наемането на общ. ПИ № 012238/нов идентификатор 03767.12.238/-находящ се в землището на с. Белчин

Уважаема г-жо Стойчева,  
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Община Самоков имаше сключен договор № з.з. 41/25.02.2008 г. и анекс към него от 07.11.2014 г., сключени с Венцислав Илиев Каймаканов, касаещи отдаването под наем на земеделска земя – ПИ № 012238/нов идентификатор на имота 03767.12.238/, с площ 4,488 дка, АОС № 10915/08.02.2012 г., начин на трайно ползване, съгласно АОС: Изградено торище, начин на трайно ползване, съгласно актуална скица на имота: За животновъден комплекс, находящ се в м. „Милчов лаг”, землището на с. Белчин. Наемателят по договор за наем № з.з. 41/2008г.- г-н Венцислав Каймаканов е ползвал посочения общински имот за периода от 01.03.2008 г. до 28.02.2017 г., т.е. 10 години. Г-н Каймаканов е изразил, чрез подаденото в Общинска администрация-Самоков заявление с вх. № ФНО-117/23.02.2018 г., желанието си да продължи да ползва общинския имот, като му бъде анексиран договор за наем № з.з. 41/2008г. за следващ период. Поради липсата на правно основание, а именно поради изтичането на максимално допустимия съгласно чл. 14, ал. 3 от ЗОС 10-годишен срок за отдаване под наем на общински имоти срока на действие на договор за наем № з.з. 41/2008г. не е продължаван след 01.03.2018 г.

Във връзка с горепосоченото, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 9А, ал. 2 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков „За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, предлагам на Вашето внимание следния проект за

РЕШЕНИЕ:

1.ОбС-Самоков допълва приетата с Решение № 1249/26.01.2018 г. „Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2018 г.“, като включва в т.2.1.4. „Управление на земеделски земи-общинска собственост“, таблица 1, следния имот:

№	Местонахождение на имота	Идентификатор на имота	Площ	АОС
.....	Белчин	03767.12.238/стар № 012238/	4,488 дка	10915/08.02.2012г.

Приложения:

1. Заявление с вх. № ФНО-117/23.02.2018г. от Венцислав Каймаканов/копие/
2. АОС №10915/08.02.2012 г./копие/.
3. Актуална скица на имота № 15-176978-22.03.2018г./копие/

  
ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВ  
Кмет на Община Самоков



Изготвил: И. Малинчева-гл. експерт 