



ЗАПОВЕД

№ 01-1628 / 15.10.2019г.

гр. Самоков

На основание чл. 124б, ал.5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ във връзка с чл.150 от ЗУТ за допускане изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива по постъпило заявление вх.№ Г-146/19.09.2019г. от Мая Петрова Дабчева

ОТКАЗВАМ

Изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива за новообразуван поземлен имот № 302 в местността „Лавандула” в землището на с. Злокучане, Община Самоков по скица № С-1081/19.09.2019г. Имотът е собственост на Мая Петрова Дабчева съгласно Нотариален акт № 140/19.07.2018г., Нотариален акт № 197/28.05.2019г. и Договор за продажба на общински недвижим имот № 13/27.06.2019г.

Искането за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ за ПИ № 302 в местността „Лавандула” включва:

1. Изработване на подробен устройствен план – план за застрояване на новообразуван ПИ № 302;

2. Изработване на инвестиционен проект за „Вилна сграда със собствен водоизточник”.

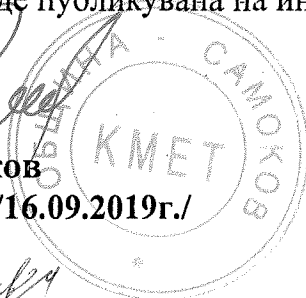
Поземлен имот № 302 в местността „Лавандула”, землище с. Злокучане попада в обхвата на действащия Общ устройствен план на Столична община. Съгласно Решение № 2468/26.02.2018г. на Върховния административен съд на Република България Главният архитект на Община Самоков няма териториална компетентност по реда на чл.145, ал.1 и чл.148, ал.2 от ЗУТ – одобрение на инвестиционни проекти и издаване на разрешения за строеж за имоти, попадащи в обхвата на ОУП на Столична община.

Отказът за издаване на заповед може да се обжалва по реда на чл.215 от ЗУТ съгласно чл.124б, ал.5 от ЗУТ.

Заповедта да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да бъде публикувана на интернет страницата на Общината.

ЛЮБА КЛЕНОВА:
За Кмет на Община Самоков
/съгласно заповед № 01-1467/16.09.2019г./



Съставил: инж. М. Джикова
/мл. експерт „ТСУЕП”/

.....
/подпис/