



ОБЩИНА САМОКОВ

ул. "Македония" №34 e-mail: samokov@samokov.bg Централна 0722/666-30,666-31,666-32 Факс 0722/600-50



**Разрешението за строеж
е влязло в сила на**

Гл. архитект:

/Н. Клинчева-Колева/

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 30/26.03.2018 г.

Разрешава се на:-

1. **"АЙКОН - БОРОВЕЦ" ООД ЕИК 175351224 -възложител**

адрес на управление : гр. София, п.к.1618, бул. „България“ №110, бл.Б, ет. (-1)

представявано от Константинос Лампру, Панайотис Йоаннидис, Стилианос Алексополус –
Управители съгласно:

Устав от 30.03.2009г. на „АЙКОН- БОРОВЕЦ“ ООД, вписан на 01.07.2009г. под рег. № 1313, под
№ 184, парт. книга том 3056, вписан от съдя по вписванията Самоков.

ДА ИЗВЪРШИ СТРОИТЕЛСТВО НА „СГРАДА С РЕСТОРАНТ, МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗАЛА, ЗАКРИТ БАСЕЙН, ФИТНЕС И ОБСЛУЖВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ”-

-ОСНОВНО ЗАСТРОЯВАНЕ, СЪС ЗП =1230,9 КВ.М., РЗП = 2190,8 КВ.М., В ПИ 65231.918.194, М. „ШИРОКА ПОЛЯНА” К.К БОРОВЕЦ, ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. САМОКОВ.

III КАТЕГОРИЯ СЪГЛАСНО ЧЛ.137 АЛ.1, Т.3 БУКВА “В” ОТ ЗУТ И ЧЛ. 6, АЛ.3, Т.6 ОТ НАРЕДБА № 1 ЗА НОМЕНКЛАТУРАТА НА ВИДОВЕТЕ СТРОЕЖИ.

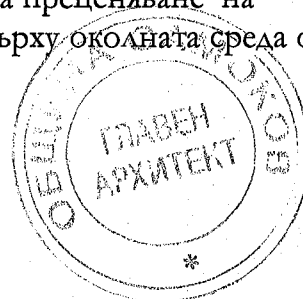
Съгласно виза дадена от Главния архитект на община Самоков, съгласуваният и одобрен инвестиционен проект от 26.03.2018г., във фаза „Идеен проект” по части: Архитектура, Технология, Геодезия, ВиК- прощадкови мрежи и съоръжения, ВиК-сградни инсталации, ОВКИ, Електро, Пожароизвестителна инсталация, Слаботокова инсталация, ПБ, Паркоустройство, и фаза ТП по част Конструктивна – до кота $\pm 0,0$ - за който е извършена ОСИП от “КОМЕ-М” ООД –с удостоверение№РК-0625/08.06.2016г. на МРРБ и за който:

- е представен договор за присъединяване на обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България” АД SAP № IB 32-10-10187 от 24.08.2010г.;

- е представено споразумение № 1 от 12.10.2011г. с „ЧЕЗ Разпределение България” АД

- е представено писмо с изходни данни за проектиране „Водоснабдяване и канализация”ЕООД- София № ТО-253/15.02.2018 г.;

- е представена писмо изх. № 2987-1483 от 12.03.2018г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда от РИОСВ- София;



• е представено становище от РД „Пожарна безопасност и защита на населението” – София рег. № 120700-223 от 23.03.2018г.;

РАЗРЕШЕНИЕТО СЕ ИЗДАВА НА ОСНОВАНИЕ:

ЧЛ.142, АЛ.2, ЧЛ.142, АЛ.6, Т.2, ЧЛ.148, ЧЛ.152, АЛ.1 ОТ ЗУТ

СТРОИТЕЛСТВОТО ДА СЕ ИЗВЪРШИ ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ

- да се спазят изискванията на чл. 169 от ЗУТ;
- да се открие строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, за което да се състави протокол;
- строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели, съгласно чл.157, ал.5 от ЗУТ;
- да се оползотвори хумусният земен слой;
- да извърши предвидените в съгласуваният проект строително – монтажни работи при спазване на “Правилника за безопасност на труда при СМР”;

Платена такса одобрение на проект	30 660,0 лв.
Платена такса разрешение за строеж	3 066,0 лв.
Платена такса изкопни маси	2 400,0 лв.

Разрешението се издава по молба вх. № УТ-ГО-42 /16.03.2018 г.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване чрез Община Самоков пред началника на регионална дирекция за национален строителен контрол- гр.София в 14-дневен срок от съобщаването му.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:
на Община Самоков

(Съдържа подпис и печат на Община Самоков)
/арх. Н. Клинчева-Колева/

настоящото разрешение се състави в три еднообразни екземпляра