



ОБЩИНА САМОКОВ

ул. "Македония" №34 e-mail: samokov@samokov.bg Централ 0722/666-30,666-31,666-32 Факс 0722/600-50



**Разрешението за строеж
е влязло в сила на**
Гл. архитект:

/Н. Клинчева-Колева/

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ **№ 184/22.12.2017 г.**

Разрешава се на:

1. "БИ СИ СИ" ООД ЕИК 200328860 -възложител
адрес : гр. Самоков, ул. „Ястребец“ № 5
представявано от Иван Николов Бързанов - Управител
*/Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 90, том LA, рег. № 1388, дело 82/2017г., вписан вх. рег.
№ 1273, акт № 65, том 5, дело № 398, от 01.06.2017г./*

ДА ИЗВЪРШИ СТРОИТЕЛСТВО НА „ЦЕХ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА СЛАДКАРСКИ ИЗДЕЛИЯ” -ОСНОВНО ЗАСТРОЯВАНЕ, СЪС ЗП =793,69 КВ.М., РЗП = 966,36 КВ.М., В ПИ 58548.267.23 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА СЕЛО ПРОДАНОВЦИ, ОБЩИНА САМОКОВ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА.

У КАТЕГОРИЯ СЪГЛАСНО ЧЛ.137 АЛ.1, Т.5 БУКВА “6” ОТ ЗУТ И ЧЛ. 10, АЛ.2 ОТ НАРЕДБА № 1 ЗА НОМЕНКЛАТУРАТА НА ВИДОВЕТЕ СТРОЕЖИ.

Съгласно одобрен ПУП-ПЗ със заповед № АС-01-1316 на Кмета на Община Самоков, съгласуваният и одобрен инвестиционен проект от 22.12.2017г., по части: Архитектура, Технологична, Конструктивна, Инженерна геология и хидрогеология, Електро, ВиК, ОВКИ, Енергийна ефективност с доклад за ОСЕЕ, Газоснабдяване, Пожарна безопасност, Паркоустройство, Геодезия, за който е извършена ОСИП от "ПОПОВ КОНТРОЛ" ООД –с удостоверение №РК-0603/21.04.2016г. на МРРБ и за който:

- е представен предварителен договор за присъединяване на обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България” АД ПДПЕРМ № 1202721847/01.11.2017г.;
- е представен предварителен договор за присъединяване на обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България” АД ПДПЕРМ № 1202633207/31.07.2017г.;
- е представен предварителен договор за присъединяване на недвижими имоти и потребители на услуги към водопроводните и канализационни мрежи, експлоатирани от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД- София № ТО-1554/15.09.2017 г.;
- е представен предварителен договор за присъединяване към газоразпределителната мрежа от „КОМЕКЕС” АД № 6/ 09.11.2017г.



- е представено решение № СО-161-ПР/2017г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда от РИОСВ- София;
- е представен становище от РС „Пожарна безопасност и защита на населението” – Самоков № 512 от 27.10.2017г.;
- е представено становище за оценка на инвестиционен проект по част „Опазване и контрол на общественото здраве” от консултант във фирма „Попов-контрол” ООД, Доц. Д-р Илиана Михайлова

РАЗРЕШЕНИЕТО СЕ ИЗДАВА НА ОСНОВАНИЕ:

ЧЛ.142, АЛ.6, Т.2, ЧЛ.148, ЧЛ.152, АЛ.1 ОТ ЗУТ

СТРОИТЕЛСТВОТО ДА СЕ ИЗВЪРШИ ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ

- да се спазят изискванията на чл. 169 от ЗУТ;
- да се открие строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, за което да се състави протокол;
- строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели, съгласно чл.157, ал.5 от ЗУТ;
- да се оползотвори хумусният земен слой;
- да извърши предвидените в съгласуваният проект строително – монтажни работи при спазване на “Правилника за безопасност на труда при СМР”;

Платена такса одобрение на проект	- 967,0 лв.
Платена такса разрешение за строеж	- 96,0 лв.
Платена такса изкопни маси	- 87,0 лв.

Разрешението се издава по молба вх. № УТ-ГО-211 /07.12.2017 г.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване чрез Община Самоков пред началника на регионална дирекция за национален строителен контрол- гр.София в 14-дневен срок от съобщаването му.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:
на Община Самоков

/арх. Н. Клинчева-Колева/

настоящото разрешение се състави в три еднообразни екземпляра