



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – София

[Handwritten signature]

РЕШЕНИЕ № СО -161 - ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на цех за производство на сладкарски изделия”, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 58548.267.23, с. Продановци, община Самоков, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „БИ СИ СИ” ООД, ЕИК 200328860, седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. „Ястребец” № 5

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на цех за производство на сладкарски изделия, в ПИ с идентификатор 58548.267.23, с. Продановци, община Самоков, с обща площ на имота 2904 m², трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – за стопански двор. Цехът ще представлява преобладаващо едноетажна сграда без сутерен, със застроена площ 850 m², в която ще бъдат разположени три функционални зони – административна, производствена и складова, свързани с общ коридор. В административната част са предвидени 5 работни места, кабинет на управителя, стая за обучение на персонала, достъпен санитарен възел и помещение за хигиенист. Административната част ще има осигурена връзка с обслужващия коридор на производствената част. Производствената част се предвижда да се развива на етапи. На първи етап ще се оборудва поточна линия за производство на различни сладкарски изделия с фруктозно-глюкозен сироп с общ обем 600-650 kg/смяна. За целта се предвижда подготвително помещение, в което ще се дозират необходимите суровини за замесване на тестото и за приготвяне на глюкозо-фруктозен сироп за слепване. След подготвителното ще бъде разположено основното производствено помещение, в което ще се разположи поточна линия за вафли, както и допълнителна производствена площ за разширяване на производството с нови асортименти сладкарски изделия. След производственото помещение е предвиден склад за готова продукция, с експедиция на продукцията директно навън. В цеха ще се използват следните суровини: брашно, канела, соев лецитин, сух яйчен меланж, суха



МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

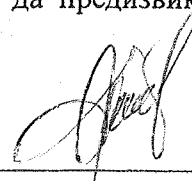
1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на цех за производство на сладкарски изделия, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Не се предвижда изграждане на нови пътни трасета и/или корекция и реконструкция на съществуващи.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности не се очаква реализирането на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границата на защитена зона BG0002084 „Палакария”
4. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третирани в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
5. Характерът на обекта и организацията на работа не предопределят възникването на значителни аварийни ситуации и инциденти свързани със замърсяване на компонентите на околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в ПИ с идентификатор 58548.267.23, с. Продановци, община Самоков, с начин на трайно ползване: „За стопански двор”, като имотът попада в регулацията на с. Продановци.
2. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
3. Не са разглеждани алтернативни терени за реализацията на инвестиционното предложение, тъй като имотът е собственост на възложителя, намира се в урбанизирана територия – част е от стопанския двор на с. Продановици, с изградена техническа инфраструктура.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
2. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
3. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитената зона или да предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.



2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).
3. Операторите на оборудването, изброено в чл. 4, параграф 2, букви а) – г) от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006; съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества от 500 t CO₂ еквивалент или повече, трябва да гарантират, че оборудването е снабдено със система за откриване на течове, която предупреждава оператора или дружеството по поддръжката за всеки теч.
4. След въвеждане на обекта в редовна експлоатация, за хладилни/климатични и термопомпени инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят е длъжен ежегодно до 15 февруари на текущата година да представя годишен отчет в РИОСВ – София, съгласно формата по Приложение № 9 към чл. 35, ал. 1 от Наредба № 1.
5. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци съгласно чл. 11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/ 2012 г.).
6. Отпадъците, образувани при реализацията на инвестиционното предложение и генерирани при започване на дейността да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от ЗУО.
7. При генериране от дейността на дружеството отпадъци да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.)
8. Изгребната яма за събиране на отпадъчните води да бъде изградена от водонепропусклив материал. Изтеглянето на отпадъчните води от ямата да се извършва на база сключен договор с ВиК оператор.
9. Да се спазват изискванията на чл. 43 от ЗООС. Хумусът от терена да бъде иззет, депониран и оползотворен в съответствие с изискванията на Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, (ДВ, бр. 89/22.10.1996 г., изм.).
10. Да не се допуска замърсяване на прилежащите терени с битови, строителни отпадъци и земна маса при строителството и експлоатация на обекта като се спазват изискванията на ЗООС.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на цех за производство на сладкарски изделия”, в ПИ с идентификатор 58548.267.23, с. Продановци, община Самоков, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.



сурватка по 25 kg, мазнини по 20 kg, захар по 15 kg, глюкозо-фруктозен сироп във варели по 280 kg, набухватели, овкусители, ароматизатори и др., за които са предвидени складови помещения за сироп, склад сухи продукти, склад опаковки и сервизно помещение. За неохладяемите стоки, като брашно, захар, олио, есенции, оцветители, опаковъчни материали и др. са предвидени складови площи, като са обособени кътове за складиране на съответните суровини по групи. За целта са предвидени палети и стелажи. За тези стоки и суровини, за които се изисква хладилно съхранение са предвидени хладилни съоръжения с необходимия температурен режим на работа. Предвижда се да се използват средно температурни хладилни шкафове за разделно съхранение на мляко, млечни продукти и др.

Захранването на обекта с вода за питейно-битови нужди ще се осъществи от водопроводната мрежа. Битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще се заустват в изгребна яма. Електрозахранването на обекта ще се осъществи от електропреносната мрежа. Отоплението на сградата ще бъде на природен газ, като ще бъде използвана и остатъчната енергия (топлина) от фурните за изпичане на сладкарски изделия.

Предвижда се да бъде изградена промишлена газова инсталация, с работно налягане 100 mbar и 20 mbar и максимална обща консумация на природен газ $qV = 26,7 \text{ m}^3/\text{h}$, за захранване на: два газови котела за отопление – един газов котел с мощност от 28 kW за отопление на производствената част и един газов котел с мощност от 34 kW за отопление на административната част; две пекарни за производство на бисквити, всяка с мощност от 94 kW. В цеха не се предвижда да се инсталират изпускателни устройства и пречиствателни съоръжения. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение за изграждане на цех за производство на сладкарски изделия попада в обхвата на т. 7, буква „д“ на Приложение № 2 към ЗООС. Съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ). Според предоставената информация инвестиционното предложение попада в защитена зона от мрежата „Натура 2000“, съгласно ЗБР, а именно защитена зона за опазване дивите птици „Палакария“ (BG0002084), обявена със Заповед № РД-113/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 26/2012 г.). Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС е извършена проверка за допустимостта на инвестиционното предложение по реда на чл. 12, ал. 2 и 3 от наредбата. Реализацията на предложението е допустимо спрямо режима, определен със заповедта за обявяване на защитена зона BG0002084 „Палакария“.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за „Изграждане на цех за производство на сладкарски изделия“, в ПИ с идентификатор 58548.267.23, с. Продановци, община Самоков, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), представляващи предмет на опазване в защитена зона „Палакария“ (BG0002084). Във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.



IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен в рамките на имот с идентификатор 58548.267.23, с. Продановци, община Самоков, с обща площ на имота 2904 m², трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – за стопански двор, като не се предвижда да се променя характерът на ползване на имота и не се предполага нарушаване на съседни имоти.
2. Съгласно предоставената от възложителя информация, характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта. Очакваното въздействие ще е краткотрайно – по време на строителството и непряко – по време на експлоатацията.
3. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-155/01.11.2017 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и възникване на здравен риск на населението на община Самоков.
4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.
5. При спазване на нормативните изисквания на екологичното законодателство, реализирането на инвестиционното предложение не предполага значително въздействие и рискове от замърсяване на качеството на атмосферния въздух в района, повърхностни и подземни водни обекти.
6. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета община Самоков и кмета на с. Продановци и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № 26-00-646/09.08.2017 г., кметът на община Самоков удостоверява, че е осигурен обществен достъп до информацията на инвестиционното предложение в периода 24.07.2017 г. до 07.08.2017 г., като законоустановения срок няма постъпили становища и възражения от заинтересовани лица и организации.
2. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба в администрацията на община Самоков и с. Продановци. С писмо, с изх. № 26-00-646/18.10.2017 г., кметът на община Самоков удостоверява, че е осигурен обществен достъп до информацията чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сградата на администрацията в периода от 03.10.2017 г. и 17.10.2017 г. и в законоустановения срок няма постъпили устни или писмени мнения и възражения от засегнатото население.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.



Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата *24.11.2017*

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
Директор на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София

