



ОБЩИНА САМОКОВ

ул. "Македония" №34 e-mail: samokov@samokov.bg Централна 0722/666-30, 666-32 Факс 0722/600-50



Разрешението за строеж

е влязло в сила на

Гл. архитект:

/Н. Клинчева-Колева/

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 31/21.02.2017 г.

Разрешава се на:

МАГДАЛЕНА ПАВЛОВА ПАВЛОВА - възложител

адрес: ГР.СОФИЯ, УЛ. „ТРАКИЯ” № 30

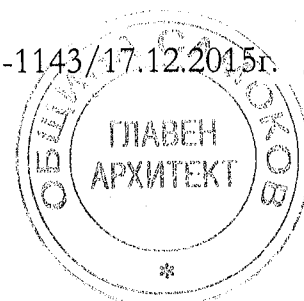
*/Нотариален акт от 17.11.2015г. № 122, том 2, рег. № 4246, дело № 302, вписан под
вх. рег. № 2729 от 17.11.2015г., акт № 60, том 9, дело № 924/*

**ДА ИЗВЪРШИ СТРОИТЕЛСТВО НА ОБЕКТ „КЪЩА ЗА ГОСТИ”
СЪС ЗП = 167,20 КВ.М. И РЗП = 296,80 КВ.М. В УПИ IV, КВ.38 ПО
РЕГУЛАЦИОННИЯ ПЛАН НА С.МАЛА ЦЪРКВА, ОБЩИНА САМОКОВ,
/ПИ № 46276.6.208 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА/.**

**ОБЕКТЪТ Е III КАТЕГОРИЯ, СЪГЛАСНО ЧЛ. 137, АЛ. 1, Т. 3, БУКВА
Б ОТ ЗУТ И ЧЛ. 13, АЛ.1 И АЛ.3, ВЪВ ВРЪЗКА С ЧЛ.6, АЛ.2, Т.6 ОТ
НАРЕДБА № 1 ЗА НОМЕНКЛАТУРАТА НА ВИДОВЕТЕ СТРОЕЖИ.**

Съгласно одобрен ПУП-ИПРЗ със заповед № ЛС-01-281/21.02.2017г., издадена от Кмета на община Самоков, съгласуваният и одобреният комплексен проект за инвестиционна инициатива от 21.02.2017г., по части: ПУП - ИПРЗ, Архитектура, Геодезия, Конструктивна, Електро, ВиК, ОВК, Паркоустройство и благоустройство, Пожарна безопасност, ПБЗ, Енергийна ефективност, Доклад за оценка на съответствие за енергийна ефективност на инвестиционен проект и Инженерна геология и хидрогеология, и част Архитектура и Конструктивна по отношение на оградата, за който е извършен ОСИП от „ПОПОВ КОНТРОЛ” ООД, удостоверение № РК-0603/21.04.2016 г. от МРРБ и за който са представени:

- Заповед № ЛС-01-281/21.02.2017г. за одобрен ПУП-ИПРЗ;
- Становище от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД- София с изх.№ ТО-370/08.04.2015 г.;
- Уведомление за изграждане на кладенец с вх.№ УЗ-1143/17.12.2015г. до Басейнова дирекция дунавски район с център Плевен;
- Становище на РИОСВ с изх.№ 26-00-3198/20.04.2015г.;



- Уведомление до РИОСВ с вх. № 26-00-3198/17.12.2015г.;
- Решение на РИОСВ № СО-85-ПР/2016г.;
- Писмо на РИОСВ с изх.№ 1080/02.02.2017г.;
- Предварителен договор за присъединяване на обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България” АД ПДПЕРМ № 1201791014/2015г. и споразумение към него от 2016г.;
- Становище на РС „ПБЗН” с рег.№ 746/19.12.2016г.

РАЗРЕШЕНИЕТО СЕ ИЗДАВА НА ОСНОВАНИЕ:

**ЧЛ.150 ОТ ЗУТ , ВЪВ ВРЪЗКА С
ЧЛ.142, АЛ.6, Т.2, ЧЛ.148, ЧЛ.152, АЛ.1 ОТ ЗУТ**

СТРОИТЕЛСТВОТО ДА СЕ ИЗВЪРШИ ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ

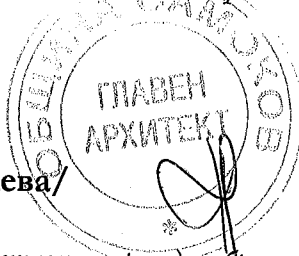
- оградата да се изгради изцяло в IV – собственост на възложителя.
- да се спазят изискванията на чл. 169 от ЗУТ;
- да се открие строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, за което да се състави протокол;
- строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели, съгласно чл.157, ал.5 от ЗУТ;
- да се оползотвори хумусният земен слой;
- да извърши предвидените в съгласуваният проект строително – монтажни работи при спазване на “Правилника за безопасност на труда при СМР”;

Платена такса одобрение на проект	- 4051,00 лв.
Платена такса разрешение за строеж	- 405,00 лв.
Платена такса разглеждане ПУП от Експертен съвет	- 59,00 лв.

Разрешението се издава по молба вх. № УТ-ГО-222/02.02.2017 г.

Настоящото разрешение може да се обжалва пред Административен съд-София област чрез община Самоков съгласно чл.215 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването му.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:
на Община Самоков
/арх. Н. Клинчева-Колева/



настоящото разрешение се състави в три еднообразни екземпляра

СК