



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Изх. № 08-00-8714
13.10.2016 г.

С. Митрев - Е. П. Петкова
8.10.2016 12.10.2016

ДО
Г-Н ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВ
КМЕТ
НА ОБЩИНА САМОКОВ
УЛ. „МОСКОВСКА” № 33
ГР. СОФИЯ

ОБЩИНА САМОКОВ, обл. СОФИЯ
Общинска администрация
Вх. № 220/104/17.10.2016

Относно: Годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план (ОУП) на гр. Самоков и крайградската територия

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

След преглед на внесения с вх. № 08-00-8714/05.08.2016 г. Годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагане на ОУП на гр. Самоков и крайградската територия, Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София изразява следното становище:

Докладът отразява резултатите от наблюдението и контрола при прилагането на горепосочения план през 2015 г. От изложеното в доклада става ясно, че за периода на докладване няма установени неблагоприятни последствия върху околната среда.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 30, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), **одобрявам така представения годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на гр. Самоков и крайградската територия за 2015 г.**

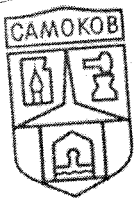
Обръщам Ви внимание, че в качеството Ви на възложител на плана, съобразно разпоредбата на чл. 30, ал. 4 от Наредбата за ЕО, следва да осигурите обществен достъп до доклада.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на мярка II.1. от Становище по екологична оценка № СО – 01 – 01/2013 г. на директора на РИОСВ – София и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

С уважение,

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София





ОБЩИНА САМОКОВ

ул. "Македония" №34 e-mail: samokov@samokov.bg Централ 0722/666-30,666-31,666-32 Факс 0722/600-50



ОБЩИНА САМОКОВ, обл. СОФИЙСКА

Общинска администрация
Изм. № 32 00165 / 02. 08. 2016

ДО

Г-ЖА ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-СОФИЯ
БУЛ. "ЦАР БОРИС III" №136, ЕТ. 10
ГР. СОФИЯ

На Ваш Изх. № 08-00-7078/17.06.2016г.

ДОКЛАД

Относно: Наблюдение и контрол при прилагане на Общ устройствен план (ОУП) на гр. Самоков и крайградската територия

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

Съгласно мерките и условията, посочени в Становище по ЕО №СО -01 - 01/2013г., с което е съгласуван Общ устройствен план (ОУП) на гр. Самоков и крайградската територия, включително и мерките за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на евентуални екологични щети в резултат на прилагането на Плана.

С Решение №1149 по протокол №28/21.11.2013 г. от заседанието си Общински съвет-Самоков одобрява Общ устройствен план (ОУП) на гр. Самоков и крайградската територия.

Във връзка със спазване баланса на територията и градоустройствените показатели заложили като мярка за наблюдение и контрол, при издаване на разрешение за строеж от главния архитект на общината се съобразява с показателите заложили в Общия устройствен план

Поддържане в изправност ГПСОВ- пречиствателната станция на гр.Самоков се стопанисва от „ВиК” ЕООД София, работи при нормален режим на работа, като се спазват стойностите на показателите в Разрешителното за заустване издадено от Басейнова дирекция Дунавски район, като през 2015г. изтече разрешителното за заустване и в момента , съгласно изискванията на Закона за водите, община Самоков подава документи за издаване на разрешително.Извършена е проверка от служители на дирекцията и с протокол е дадено предписание за заустване на водите в р.Искър до издаване на новото разрешително, като операторът „ВиК” спазва всички условия.

Доизграждане на канализационна и водопроводна мрежа- града има изградена канализационна мрежа, която се състои от главни колектори и второстепенни канализационни клонове. Общината има добре развита водопроводна мрежа, но със своите проблеми: - амортизирани тръбопроводи, които се нуждаят от подмяна; - големи загуби във водопроводната мрежа.През 2015г. само са извършвани аварийни ремонти от ВиК.

Газифициране- всички обществени сгради на територията на гр.Самоков - училища, детски градини, болница, община са газифицирани.

Ежегодно на общинските пътища се извършват ремонтни дейности, като и през 2015г. бяха извършени такива. Пътна и улична мрежа- се ремонтират, рехабилитират и доразвиват.

За периода на 2015г. няма разкрити нови културни ценности.

Няма установено наличие на ерозирани участъци към деретата и при парцели с голяма денивелация.

Във всяко едно разрешение за строеж е записано и строго се спазва хумусния слой да се отделя и съхранява, като в следствие се оползотворява за оформяне на свободното пространство или по предназначение.

На територията на цялата община Самоков има организирано сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци, като към 2015г. същите се депонират на старо общинско депо.През 2015г. стартира изграждане на Регионална система за управление на отпадъците на община Самоков, Костенец, Ихтиман и Долна баня.Депонирането на отпадъци на новото регионално депо ще започне през 2016г.Отпадъците от населените места се извозват по график. Няма установени нерегламентирани сметища, всяко едно констатирано локално замърсяване се почиства веднага с цел предотвратяване образуване на сметища.

Няма дадени предписания и становища относно санитарно охранителни зони.

В период на строителство. на отделните обекти, включени в ОУП.

- Спазват се стриктно работното време. Използва съвременна строителна и транспортна техника и осигуряване на добра организация на строителната дейност

- В период на експлоатация Съблюдават се изискванията на Наредба №6 от 26.06.2006 относно показателите за шум в околната среда.

- По време на експлоатация на отделните обекти, включени в ОУП.

- спазване на изискванията на Наредба №7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда при ситуиране на открити паркинги с над 50 паркоместа .

- оформяне на буферна зелена, шумозащитна ивица от подходящи растителни видове около основните пътища, тангиращи курорта,

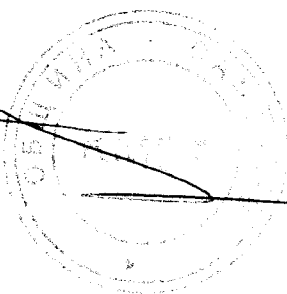
- алейно озеленяване на пътищата, които са главните входи към центъра, пътя изток-запад и перпедикуярния в посока север юг, преминаващи пред банята и плажа,
- изолационно озеленяване около единствения производствин терен за бутилиране, около буфер-паркингите в централна зона.
- Изготвяне на комуникационно транспортен план към ПУП / съгл чл 51 от наредба 7/

Вибрации - По време на експлоатация – няма източници на вибрации в околната среда.

Част от крайградската територия, включена В ОУП на гр. Самоков и крайградската територия е в границите на ЗЗ по Натура 2000 ЗЗ »Палакария», като за периода на докладване няма установени нарушения.

За периода на докладване няма установени неблагоприятни последици върху околната среда от прилагането на ОУП с него се постига хармонично единство на урбанизираната структура със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфичните социално-икономически условия.

С уважение,



ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Самоков