

Приложение № 2 към чл. 6 чл. 6

(Доп. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп., бр. 3 от 2011 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, ЕГН, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

ЕЛПАСО ООД, ЕИК: 201306183, със седалище и адрес на управление: област София, община Самоков, с. Ковачевци 2023 35-ТА No 3, представляно от Вероника Бехалова, управител.

2. Пълен пощенски адрес.

Област София, община Самоков, с. Ковачевци 2023 35-ТА No 3.

3. Телефон, факс и e-mail.

Тел: 0889835399; e-mail: elpasoranch@gmail.com.

4. Лице за контакти.

Вероника Бехалова, управител.

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.

За нуждите на фирма ЕЛПАСО ООД същата има намерение да изгради две временни постройки с размери 120м² и 60м².

Накратко, временните постройки ще се състоят и ще бъдат използвани за:

- Помещение за складиране на оборудване за коне и амуниция за езда;
- Помещение за складиране на храна и хранителни добавки за добитък;
- Помещение за складиране на инструменти;
- Общо помещение;
- Санитарен възел.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Временните постройки са необходими за извършване на стопанските и нестопански дейности на предприятието.

ЕЛПАСО ООД се занимава с отглеждането на голям брой едър добитък - американски коне, порода Куотър хорс и Пейнт хорс (между 30 и 40 бр.), крави (между 10 и 20 бр.) и друг добитък (кози, кокошки, зайци и т.н.). Поради нарастващия брой животни се налага построяването на помещение където да бъдат складираны – седла и оборудване за коне, зърнена храна за конете и добитъка, дребна селстопанска техника и инструменти. За осигуряване на пространство и добиването на необходимата прехрана за животните фирмата е сключила договор за наем на общинска земя с площ над 500 дка, а именно пасища: № 000242 - 438,575 дка; № 000235 - 64,698 дка; № 000239 - 59,787 дка, и ниви: № 051041 - 2,00 дка; № 051050 - 2,960 дка; № 051070 - 2,309 дка; № 051072 - 2,300 дка.

Повече от 3 години ЕЛПАСО ООД работи с асоциация „Движение на българските майки“ (ДБМ) по проект „Ел Пасо“, с които осъществява редица инициативи свързани със социализиране на децата от Дома за деца лишени от родителски грижи в село Доганово (ДДЛРГ) за изграждане на отношение и любов към животните. Децата посещават ранчото ежеседмично, за да прекарват време с животните, яздят коне и отглеждат плодове и зеленчуци в собствена градина. Във връзка с този проект се налага изграждането на общо помещение, както и кът за почивка в неподходящо за занимания на вън време, където

децата да могат да отседнат, да се хранят и да се провеждат културно-развлекателни занимания. Също така, за да се осигурят необходимите хигиенни условия за децата от дома и съпътстващия ги персонал, е необходимо изграждането на санитарен възел.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

Няма.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Поради отдалечеността на парцела от село Ковачевци не е възможно използването на съществуващи постройки за складиране. Търговската дейност и нестопанската дейност на фирмата с ДБМ налага и изграждането на санитарен възел, който да бъде използван от клиенти на ЕЛ ПАСО ООД, както и от децата от Дома за деца лишени от родителски грижи в село Доганово.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Няма необходимост от допълнителни площи за временни дейности. Координати на постройките:

- На имот № 109088, с площ 1,8 дка – S 42.460769, V 23.322900/S 42.460769, V 23.322900;

- На имот № 051003, с площ 6,599 дка – S 42.461103, V 23.324437/, S 42.461075, V 23.324486.

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет.

Изграждане на дървена конструкция и дървена обшивка, хидроизолация на покрива. Поставяне на съоръжение –водна помпа, която ще снабдява водата чрез тръба. Дълбочината на тръбата ще бъде с дължина и на дълбочина 15м. Необходимите водни количества се равняват на 1³ (един кубик) дневно.

Географските координати на точката на водоземане са: S 42.46147° и V 023.32435°.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Няма промяна в съществуващата пътна инфраструктура

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Изграждане на дървена конструкция и дървена обшивка, хидроизолация на покрива. Временните постройки ще се ползват за складиране. От друга страна ще бъде обособено място за отдиш.

9. Предлагани методи за строителство.

Лека дървена конструкция

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

При експлоатацията на временната постройка е предвидено водоземане чрез водна помпа, с тръба с дължина и на дълбочина 15м. и употреба на водни количества равни на 1³ (един кубик) дневно.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

Дървени трици. Ще се съхранят за подпалки за битови нужди.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

Липсва отрицателно въздействие върху околната среда, с оглед използвания материал и предвидените отпадъци.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Няма

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Няма

15. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Няма

16. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Риск от инциденти.

Няма

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.)

План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Приложена скица.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Ползвателят на земята е фирма ЕЛ ПАСО ООД.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Земеделска земя - нива, която се ползва за пасище.

4. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.)

Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Няма.

4а. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

Употребяваните водни ресурси са в изключително малки размери и няма да навредят на околната среда. Същото е потвърдено като допустимо от Басейнова дирекция „Дунавски район“ към МОСВ, съгласно писмо с Изх. № 3898 от 01.07.2015 г. Други природни ресурси няма да бъдат употребявани.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

Предвид малката площ на имота от 6,599дка и 1,8дка, местоположението на временните постройки е съобразено спрямо денивелации и посоки.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. (Изм. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.)

Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Няма.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

Няма.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Няма.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Няма.

5. Вероятност на поява на въздействието.

Няма.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Няма.

7. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.)

Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсирание на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Няма.

8. Трансграничен характер на въздействията.

Няма.