

## СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ

На основание чл.20, ал.1, т.1 от Наредбата за извършване на екологични оценки на планове и програми, съобщаваме ви, че в периода 28.09.2016г. - 28.10.2016г. се провеждат консултации по Екологична оценка на проект на Подробен устройствен план на осн. ЗУТ чл.124а: ПРЗ при прилагане на чл. 16 ал.1; ПУР при прилагане на чл. 16 ал.7 и ПП за част от землището на с. Горни Окол, община Самоков. За повече информация: [www.samokov.bg](http://www.samokov.bg) раздел „Обяви“

### СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОСН. ЗУТ ЧЛ.124А: ПРЗ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 16 АЛ.1; ПУР ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 16 АЛ.7 И ПП ЗА ЧАСТ ОТ ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ГОРНИ ОКОЛ

Във връзка с изискванията на нормативната уредба на 28.09.2016г. е открита процедура за провеждане на консултации по изготвения Доклад за Екологична оценка на Подробен устройствен план на осн. ЗУТ чл.124а: ПРЗ при прилагане на чл. 16 ал.1; ПУР при прилагане на чл. 16 ал.7 и ПП за част от землището на с. Горни Окол.

Възложител на ПУП и на ЕО е Община Самоков с адрес: 2000 гр. Самоков, ул. „Македония“ № 34

Планът се разработва на основание чл.124а от ЗУТ, по възлагане от Кмета на общината и Решение на Общинския съвет. Финансира се от общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл. 129, ал. 1 на ЗУТ, подробният устройствен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок след приемането на проекта за подробен устройствен план от експертен съвет.

Основна цел на Подробния устройствен план е да създаде оптимални устройствени условия и предпоставки за позитивно социално-икономическо и пространствено развитие и изграждане на качествено нова инфраструктура за отдих, спорт и туризъм и среда за живот на населението на с. Горни Окол в близка и по-далечна перспектива. Тази цел ще бъде постигната при отчитане на:

- характеристиките, проблемите и нуждите на местните човешки и природни ресурси и тяхното ефективно интегриране в бъдещата нова структура,
- привличане на ползватели и създаване предпоставки за нови работни места;
- демографски ръст и подобряване на икономическите показатели на селото и общината като цяло.

Чрез прилагане на чл. 16 от ЗУТ, новият ПУП – ПРЗ ще може да осигури оптимална устройствена (пространствена и функционална) структура за бъдещо изграждане при избягване на необходимостта от отчуждаване на имоти и заплащане на обезщетения за осигуряване на необходимата земя за присъщата публична инфраструктура.

В условията на пазарно стопанство и редуциран общински бюджет, този ред за изработване на ПУП-ПРЗ и ПП дава по-добра възможност за опазването, изграждането и повишаването на качеството на жизнената среда.

**Задачите**, които трябва да бъдат решени с оглед постигане на основната цел на плана са:

- развитие и усъвършенстване на социалната инфраструктура, в нейните разнообразни форми;
- развитие и усъвършенстване на рекреативната инфраструктура, като се използват наличните екоресурси и се създадат нови, в обхвата на разглежданата територия;
- доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура;
- създаване на благоприятни условия за привличане на допълнителни чужди инвестиции чрез подходяща структурно-функционална организация на пространствата;
- осигуряване на оптимални екологични условия с оглед съхраняване на биоразнообразието.

Територията, предмет на ПУП е с обхват от 257.4 ха и е значително отдалечена от границите на защитени зони от Натура 2000.

ПУП и Екологичната оценка към него, са на разположение на интересуващите се в сградата на Общинска администрация Самоков: гр. Самоков, ул. „Македония“ №34, ст.№409, всеки работен ден от 9.30 до 17.30 часа, в сградата на Кметство Горни Окол, както и на интернет адрес: [www.samokov.bg](http://www.samokov.bg)

**Становища и мнения по ПУП и ЕО могат да се депозират в сградата на Община Самоков- деловодство, на факс:0722/600-50 или на електронна поща: [samokov@samokov.bg](mailto:samokov@samokov.bg)**

Лице за връзка по провеждане на консултациите: Пламен Станев, тел. 088 9238972

Краен срок за провеждане на консултациите и изразяване на становище по ЕО е 17.30 часа на 28.10.2016г.

\*\*\* \*\*