



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Изх. № 26-00-6142
11.08.....2014 г.

ДО
Г-Н СОТИР НЕМОВ
УПРАВИТЕЛ НА
„СИ КОМЕРСИАЛ 7” ЕООД
УЛ. „ИСКЪР” № 42
ОБЛАСТ СОФИЯ
ГР. САМОКОВ

170 01.09 14

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение за: „Изграждане на административна и складова част, към предприятие за сладкарски изделия”, в УПИ VII-439, кв. 313 а, гр.Самоков, област София, с възложител „СИ КОМЕРСИАЛ 7” ЕООД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НЕМОВ,

Във връзка с внесена с вх. № 26-00-6142/27.06.2014 г. на РИОСВ – София документация, за горещитираното инвестиционно предложение на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), която може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Изграждане на административна и складова част, към предприятие за сладкарски изделия”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За съществуващо сладкарското предприятие е проведена процедура по преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и е постановено решение № СО-4-ПР/2013 г. на Директора на РИОСВ - София, с характер да не се извършва ОВОС.

След преглед на представената с вх. № 26-00-6142/27.06.2014 г. информация се установи, че се предвижда да се изгради сграда, предлагаща административни, социални, обслужващи и здравновъзстановителни услуги на работещите в предприятието. Ще се обособят следните помещения: административна част за обслужване на работещите, социална и обслужваща част - столова-ресторант с кухня и сладкарска работилница за хранене на работещите, стаи за настаняване на приходящ персонал, работещи, чието местоживеее е извън община Самоков, възстановителен център и фитнес, помещения за отдых на работещите, изложбена зала за произвежданите продукти в предприятието и помощни помещения - перално стопанство, складови помещения и др.

Имотите предмет на инвестиционното предложение, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – защитени зони от мрежата „Натура 2000“. Най-близо разположената защитена зона е: BG0002084 „Палакария” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-113/2012 г. на Министъра на



околната среда и водите (ДВ бр. 26/2012 г.), намираща се на повече от 880 м. югозападно от обекта. Обект на инвестиционното предложение е регулацията на гр. Самоков, област София.

Така заявено, инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположената защитена зона - BG0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Изграждане на административна и складова част, към предприятие за сладкарски изделия“, в УПИ VII-439, кв. 313 а, гр. Самоков, област София е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – София за промените.

С уважение,

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София



170 01.09 2014г.

