



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Изх. №26-00-2032  
София, 28.11.2013 г.

ДО  
Г-ЖА ВЕНЕТА СТОЯНОВА  
УПРАВИТЕЛ НА  
ЕТ „ВЕНИ – СТИЛ – ВЕНЕТА СТОЯНОВА“  
УЛ. „20“ №22  
С. ШИРОКИ ДОЛ  
ОБЩИНА САМОКОВ  
СОФИЙСКА ОБЛАСТ

анала  
ТСУЕИИП  
03.03.2014  
R

Вярно с оригинала:  
Управител:  
/Данаил Попов/  
„ПОПОВ КОНТРОЛ“ ООД

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение за: „Изграждане на къща за гости с 16 стаи“ в УПИ I - №568, кв.51, по плана на с. Широки дол, община Самоков, Софийска област

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

Във връзка с внесена с вх. № 26 – 00 – 2032/11.11.2013 на РИОСВ – София документация за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), която може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение за „Изграждане на къща за гости с 16 стаи“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на къща за гости с 16 стаи със ЗП 189,88 кв. м. и РЗП 635,18 кв.м. в УПИ I - №568, кв.51, по плана на с. Широки дол, община Самоков, Софийска област.

Съгласно представени предварителни договори, обектът ще се присъедини към мрежите на експлоатационните дружества. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Транспортният достъп е осигурен, не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на защитена зона BG 0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед №РД-133/2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ 26/2012 г.) от мрежата „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 2, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал.2 и ал.3 от Наредбата за ОС се установи, че реализирането на инвестиционното предложение за „Изграждане на къща за гости с 16 стаи“ в УПИ I - №568, кв.51, по плана на с. Широки дол, община Самоков, Софийска област е допустимо, спрямо режима на дейностите, посочени в



заповед №РД-133/2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ 26/2012 г.) за обявяване на 33 ВГ 0002084 „Палакария”, за опазване на дивите птици.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението или начина на трайно ползване на имота, в който ще се реализира.

Така заявено, инвестиционното предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към никоя от позициите на Приложения № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирания по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху ВГ 0002084 „Палакария”, за опазване на дивите птици.

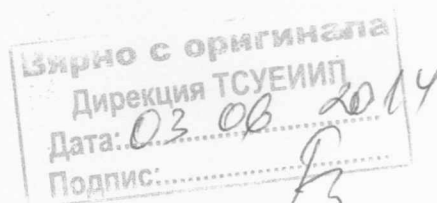
В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на къща за гости с 16 стаи” в УПИ I - №568, кв.51, по плана на с. Широки дол, община Самоков, Софийска област е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – София за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА**  
Директор на Регионална инспекция за околната среда и водите – София



Вярно с оригинала:  
Управител:  
/Данаил Попов/  
ПОПОВ КОНТРОЛ РОД

